Către,

……………………………………………………

[conducătorul autorității administrației publice emitente \*)]

##### C E R E R E

**pentru emiterea certificatului de urbanism**

1) , CNP I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I, cu

Subsemnatul

domiciliul/sediul2) în județul …….…………………..……, municipiul/oraşul/comuna ,

satul ……..…………………….., sectorul …., cod poştal …………….., str. …………………………….. nr ,

bl. ….., sc. …., et. …., ap. ….., telefon/fax ………………., e-mail ,

în calitate de /reprezentant al ……………………………...………..CUI ,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, solicit emiterea certificatului de urbanism în

**\*\***)

scopul : ……………………………………………………………………………………………………………...……

………………………………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………………………………

* **1. Elaborarea documentaţiei pentru autorizarea executării lucrărilor de construcţii, în conformitate cu prevederile art.3 alin.(1) din Lege, privind:**
	+ **1.1. Lucrări de construire**
	+ **1.2. Lucrări de desfiinţare**
	+ a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum şi a instalațiilor aferente acestora, cu excepția celor prevăzute la art.12 din Legea nr.50/1991;
	+ b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum şi orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, stabilite potrivit legii;
	+ c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare şi reabilitare privind căile de comunicație de orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, rețelele şi dotările tehnico-edilitare, lucrările hidrotehnice, amenajările de albii, lucrările de îmbunătățiri funciare, lucrările de instalații de infrastructură, lucrările pentru noi capacități de producere, transport, distribuție a energiei electrice şi/sau termice, precum şi de reabilitare şi retehnologizare a celor existente;
	+ d) împrejmuiri şi mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe şi alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;
	+ e) lucrări de foraje şi excavări necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice şi a prospecțiunilor geologice, proiectarea şi deschiderea exploatărilor de cariere şi balastiere, a sondelor de gaze şi petrol, precum şi a altor exploatări de suprafață sau subterane;
	+ f) lucrări, amenajări şi construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art.7 alin.(11) din Legea nr.50/1991;
	+ g) organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau

rulote;

* + h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioşcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile şi spațiile publice, corpuri şi panouri de afişaj, firme şi reclame, precum şi anexele gospodăreşti ale exploatațiilor agricole situate în extravilan;
	+ i) cimitire  noi şi extinderi.
* **2. Operaţiuni notariale privind circulaţia imobiliară :**
	+ vânzări,  cumpărări,  concesionări,
	+ cesionări,  dezmembrări,  parcelări,
	+ comasări,  partaje,  succesiuni etc.
* **3. Adjudecarea prin licitaţie a proiectării lucrărilor**

**\*\*\***)

**publice** (denumire) ........................................………...........

.....................................................................................………..

* **4. Cereri în justiţie**
* **5. Alte scopuri prevăzute de lege** (definire)

**\*\*\***)

....................................………………………………….………

.......................................................................................………

pentru imobilul  teren şi/sau  construcții, situat în județul ,

municipiul/oraşul/comuna ……………………..………..….., satul…………………....……….…….., sectorul……, cod poştal ……………..., str. …………………….………………….. nr. ……, bl. ……, sc. …., et. ……, ap ,

3)

sau identificat prin …………………………………………………………………………...…………………………

În sprijinul identificării imobilului anexez :

* planul cadastral/topografic actualizat la zi, scara 1 , precum şi extrasul de carte funciară

pentru informare, eliberate de OCPI4);

* ……………………………………………………………………………...........…………………………… Suprafața terenului şi/sau construcției pentru care solicit certificatul de urbanism este de .....….... m2.

5)

Semnătura

Data …………………………… …………………………….…

L.S.

\*) Se completează, după caz :

* preşedintele Consiliului județean
* primarul General al municipiului Bucureşti
* primarul sectorului ……. al municipiului Bucureşti
* primarul municipiului
* primarul oraşului
* primarul comunei

\*\*) Se introduce „X” în casetă şi se anulează ce nu corespunde

\*\*\*) Se face precizarea, după caz

P R E C I Z Ă R I

**privind completarea formularului**

„Cerere pentru emiterea certificatului de urbanism”

1. Numele şi prenumele solicitantului:
* persoană fizică; sau
* reprezentant al firmei (persoană juridică), cu precizarea denumirii acesteia, precum şi a calității solicitantului în cadrul firmei.
1. Domiciliul/sediul firmei

 Pentru persoană fizică:

* se completează cu date privind domiciliul acesteia.

Pentru persoană juridică:

* se completează cu date privind sediul social al firmei.
1. Alte elemente de identificare :

 În situația în care amplasamentul imobilului nu este evidențiat în planurile cadastrale sau topografice ale localității/teritoriului administrativ (la scările 1:500, 1:2000 sau 1:10.000, după caz) aflate în gestiunea oficiului de cadastru şi publicitate imobiliară teritorial, pentru identificarea imobilului solicitantul va putea prezenta, după caz, informații privind:

- localitatea, numărul cadastral şi numărul de carte funciară, în cazul în care legea nu dispune altfel; sau

- elemente de reper, general cunoscute ; sau

- numărul de ordine şi suprafața de teren înscrise în Registrul agricol ; sau

- plan de situație extras din cadrul unor studii şi/sau planuri urbanistice elaborate anterior în zonă.

1. Planuri cadastrale/topografice, cu evidențierea imobilelor în cauză, astfel:
* pentru imobilele neînscrise în evidențele de cadastru şi publicitate imobiliară: Plan de încadrare în zonă, la una din scările 1:10.000, 1:5.000, 1:2.000, 1:1.000, 1:500, după caz, eliberat, la cerere, de către oficiul de cadastru şi publicitate imobiliară;
* pentru imobilele înscrise în evidențele de cadastru şi publicitate imobiliară: Extras din planul cadastral de pe ortofotoplan şi extrasul de carte funciară pentru informare actualizat la zi, eliberate, la cerere, de către oficiul de cadastru şi publicitate imobiliară.
1. La rubrica „Semnătura” :
* se va înscrie şi în clar numele solicitantului : persoană fizică sau reprezentant al persoanei juridice.